

Comité de quartier Ouest Sud mardi 18 juin 2019

Etaient présents :

- de la Ville : Yasmine Cajon élue référente, Camille Vielhescaze (1er adjoint), Jean-Paul Notte (Chargé de mission prévention / Sécurité), Charlotte Guilhou (Chargé de mission participation citoyenne)
- une trentaine (?) d'habitants

Rappel sur la diffusion des Compte-Rendu (CR) :

Le Compte-rendu n'est plus distribué systématiquement dans toutes les boîtes à lettres du quartier mais il est envoyé par mail aux habitants ayant communiqué leur adresse à l'équipe d'animation du comité de quartier. Le CR est également accessible en ligne sur le site de la Ville.

Devenir du campus de l'ENS (École Normale Supérieure de Cachan) :

Avec le départ de l'ENS courant 2020, le campus occupant environ 12 hectares va connaître des changements. Le site de l'ENS Cachan restera dédié à l'enseignement supérieur.

Ce qui ne change pas :

- le lycée (qui devrait également faire l'objet d'une rénovation en 2022)

-l'IUT

-la piscine

-le gymnase (racheté par la Ville)

-les résidences et restaurants universitaires

-espace naturel protégé (au centre)

Pour le reste, une convention a été signée par la mairie avec l'EPFIF (établissement public foncier d'Ile de France).

2 écoles d'ingénieur (EPF et l'ECAM) ont acheté des locaux .

Un centre de formation d'apprentis viendra occuper le hall bâtiment Léonard de Vinci (en partage avec les enseignements technologiques du lycée). La Région Ile de France a prévu la rénovation du Lycée en 2022. Les 2 écoles feront leur rentrée en septembre 2021. Le nombre d'étudiants augmentera de 1700 à 4350 à terme.

Des logements seront construits entre l'espace boisé classé et la centrale de géothermie sur 21 000 m² représentant 330 logements (accession à la propriété, social et logements pour chercheurs) avec des commerces en RdC et des locaux collectifs.

Une habitante s'inquiète avec l'augmentation du nombre d'étudiants et les logements, d'une augmentation des problèmes de stationnement dans le quartier St Jean.

La Mairie précise que des places de stationnement sont prévus pour les étudiants et les professeurs.

Les logements eux seront munis de parc de stationnement en sous-sol.

Pour le moment , le projet des logements n'est pas arrêté et il est prévu une concertation avec les habitants pour réfléchir aux possibilités d'ouverture du campus sur la Ville (sans négliger les problèmes de sécurité). Des ateliers seront organisés à partir de septembre à ce sujet.

Nous invitons les habitants à y participer. Le comité de quartier pourra créer une commission sur ce sujet (du même type que celle du stationnement).

Fibre optique :

Les travaux d'ORANGE pour installer la fibre optique dans le quartier sont pratiquement terminés.

Les habitants devront contacter leur opérateur téléphonique pour se raccorder après avoir vérifié sur le site d'ORANGE que leur adresse est bien exigible à la fibre (<https://reseaux.orange.fr/cartes-de-couverture/fibre-optique>).

Le réseau restera aérien là où le réseau téléphonique l'est encore.

Aménagements dans le quartier :

Les poteaux électriques ERDF installés rue Chaptal/rue Condorcet et Pascal sont destinés aux chantiers AROBASE (immeuble de bureaux à côté RER) .

Ils sont prévus pour rester 2 ans.

Les habitants regrettent de la faible anticipation de l'information pour la rue Condorcet et l'absence d'information pour la rue Pascal.

Rue Pierre Curie (cité Jardins) :

Les travaux d'aménagement d'un trottoir et de plateaux piétons sont prévus et seront réalisés par le territoire Grand Orly Seine Bièvre.

Une réunion d'information des riverains sera réalisée.

Aménagement de la RD 920 :

Suite à la concertation avec les habitants, la mairie a envoyé aux CD 92 et CD 94 des propositions .propositions.

Le CD 92 a répondu et environ 85 % des propositions seraient prises en compte .

L'enquête publique est toujours prévue à l'automne 2020.

Les travaux devraient démarrer en 2021.

F-fermeture de la station de RER Bagneux :

Du 29 juillet au 25 août pour des travaux de consolidation du talus et de l'auvent .l'auvent. Des travaux sur les voies auront lieu la nuit en à l'automne.

Les usagers devront se rendre aux stations Arcueil Cachan ou Bourg la Reine.

Sans corrélation, la Valouette V1 sera supprimée et partiellement remplacée par un Bus RATP.

Travaux de la commission stationnement ouest sud :

La commission stationnement du comité ouest sud a travaillé au même titre que les autres comités sur le stationnement (réglementation) et la circulation dans le quartier (plan de circulation, zone 30).

Le travail de la commission a été présentée à la mairie le 18 mars avec les autres quartiers.

Une réunion publique faisant la synthèse des travaux des comités et des décisions de la mairie a lieu à la mairie le 20 juin.

Des points spécifiques feront l'objet de réunions dans chaque quartier.

Le parking public prévu au sous- sol de l'immeuble AROBASE sera au même tarif que les autres parcs publics de la Ville.

Concernant le stationnement, des habitants rapportent en séance la présence de gros camion aux carrefours, un manque de contrôle rue Lavoisier, et une amélioration notable rue Ampère.

Budget participatif :

Sur 135 projets déposés (ce qui est beaucoup au regard de la population de Cachan) 34 ont été soumis au vote.

Le projet ayant recueilli le plus de voix est celui de composteurs collectifs est celui d'un collectif d'habitants.

Les projets proposés à la cité Jardins ont été présentés à VALOPHIS car ils étaient non éligibles car (les terrains appartiennent au bailleur). VALOPHIS les soumettra au vote des locataires.

Questions diverses :

S-sur la sécurité aux abords de la station Bagneux :

des réflexions sont en cours sur le positionnement des caméras de vidéovideo surveillance sur toute la ville de Cachan.

T-trouble du voisinage :

versVers qui se tourner quand les échanges à l'amiable n'ont rien donné .:

M.NOTTE indique qu'il existe à la maison de la Justice et du Droit à Villejuif des médiateurs qui peuvent aider à résoudre ce type de petit conflit.

Agenda :

-fête de la ville : dimanche 23 juin à la cité Jardins

-green day : samedi 29 juin à La Plaine

-forum des associations : 14 septembre (stade ESTP)

Prochain comité de quartier dernier trimestre 2019.

Pour recevoir les Comptes-rendu, envoyer vos coordonnées à conseil.citoyen.cachan@gmail.com